

Welkom!

3.0



Welkom op locatie: De Pol

Beweging 3.0

Even voorstellen...

3.0



Gerben Douma

Bestuurder
Beweging 3.0



Arjan Kaashoek

Gespreksleider
De Wijde Blik



Joris te Witt

Architect
AG Nova

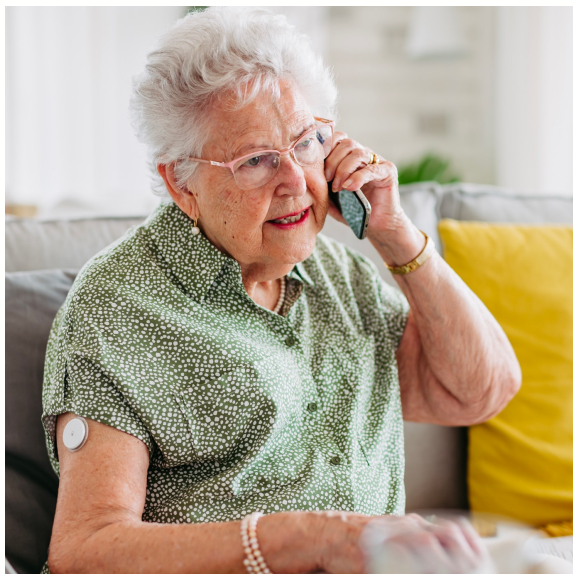


Gitte van den Boom

Projectleider
Beweging 3.0

Maatschappelijke opgave

3.0



*Thuis als het kan
Zelf als het kan
Digitaal als het kan*

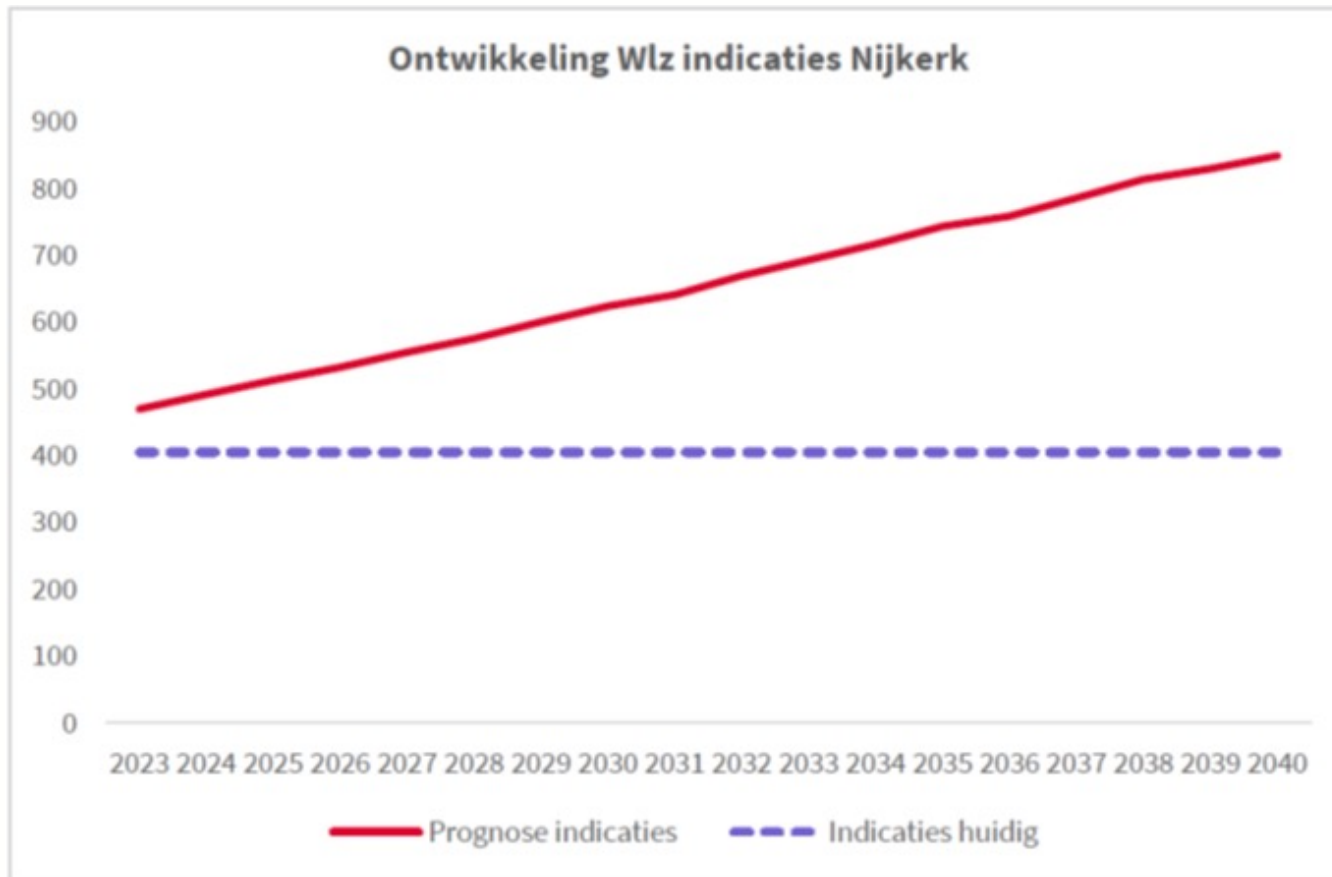
Dubbele vergrijzing: meer ouderen,
die ook ouder worden

Langer leven met toename van beperkingen
Zorg wordt moeilijk betaalbaar
Krapte op de arbeidsmarkt

Ouderen wonen vaker zelfstandig en alleen
Beroep op familie, vrienden en burens

Grote behoefte aan samenwonenconcepten
Elkaar helpen en nabuurschap

Ontwikkeling zorgvraag Nijkerk



Onze benadering

3.0



In gesprek over...

3.0



1. **Duurzame en inclusieve leefomgeving**



2. De gebouwen en terrein van de Pol

Omdenken

3.0

Van

DIENSTVERLENING

van een of meerdere aanbieders voor ouderen



DOELGROEP GERICHT

gericht op een specifieke doelgroep



KORTE TERMIJN

oplossingen voor huidige populatie en uitdagingen



BINNEN DE MUREN VAN ORGANISATIES



Naar

SAMENWERKING

van burgers en organisaties, actieve participatie bij ontwikkeling, implementatie en evaluatie van initiatieven



GERICHT OP GEMEENSCHAP (BUURT/WIJK)



DUURZAME OPLOSSINGEN

voor zorg en ondersteuning in de gemeenschap op de lange termijn



IN DE GEMEENSCHAP



Duurzame en inclusieve leefomgeving

3.0

- **Wij zijn te gast in het huis van de bewoner**
- **Bewoners leven in een gemeenschap waar zorgen voor en met elkaar normaal is**
- **Gevolgen voor huisvesting**
 - Voortzetting eigen manier van leven
 - Veel bewegingsvrijheid (binnen en buiten)
 - Eigen volwaardige woning
 - Stimuleren van ontmoeting
 - Buiten
 - Binnen (Buurtkamers)



CHANGE

De Pol in en met Nijkerk

3.0

Vragen aan omgeving / Nijkerk:

- Met welke partijen kunnen we samenwerken?
- Waar hebben buurtbewoners behoefte aan?
Welke voorzieningen kunnen we delen?
- Doe mee met gesprekken, brainstormsessies en excursies (vanaf half april)

Bewezen effect

Bewoners binnen een zorgzame gemeenschap ervaren een betere gezondheid, welzijn en voelen zich onderdeel van de samenleving



In gesprek over...

3.0



1. Duurzame en inclusieve leefomgeving



2. De gebouwen en terrein van de Pol

NIJKERK, WONEN IN DE POL

//04 MAART 2024

//PARTICIPATIEBIJEENKOMST
//SCHETSONTWERP VOOR DE POL



Hoe vormt “De Pol” een
vanzelfsprekend middelpunt van
de vitale en zorgzame wijk?

Beweging 3.0



ag nova
ARCHITECTEN

WONEN IN NIJKERK

Ruimte voor ontmoeting en reuring, plekken maken door opzet van de bouwvolumes.

De functies en het gebruik van het bestaand gebouw koppelen aan de nieuwbouw.

De functies verdelen over het gehele terrein zodat er overal interessante plekken ontstaan.

Bestaand **hoofdgebouw** op de begane grond transparant maken en barrières opheffen. Het zicht naar achterterrein verbeteren.

Doorwaadbaarheid in het terrein, hoogwaardige kwaliteit groen.

Ruimte voor **licht en zon**.

Ruimte en afstand houden naar de burens. Volume in **hoogte afbouwen**.

Tijdelijke of kleine functies op terrein toevoegen, bijvoorbeeld een theehuis.





Moestuin met uitzicht over de landgoederen.

Gebouw A

Gebouw B1

Gebouw B2

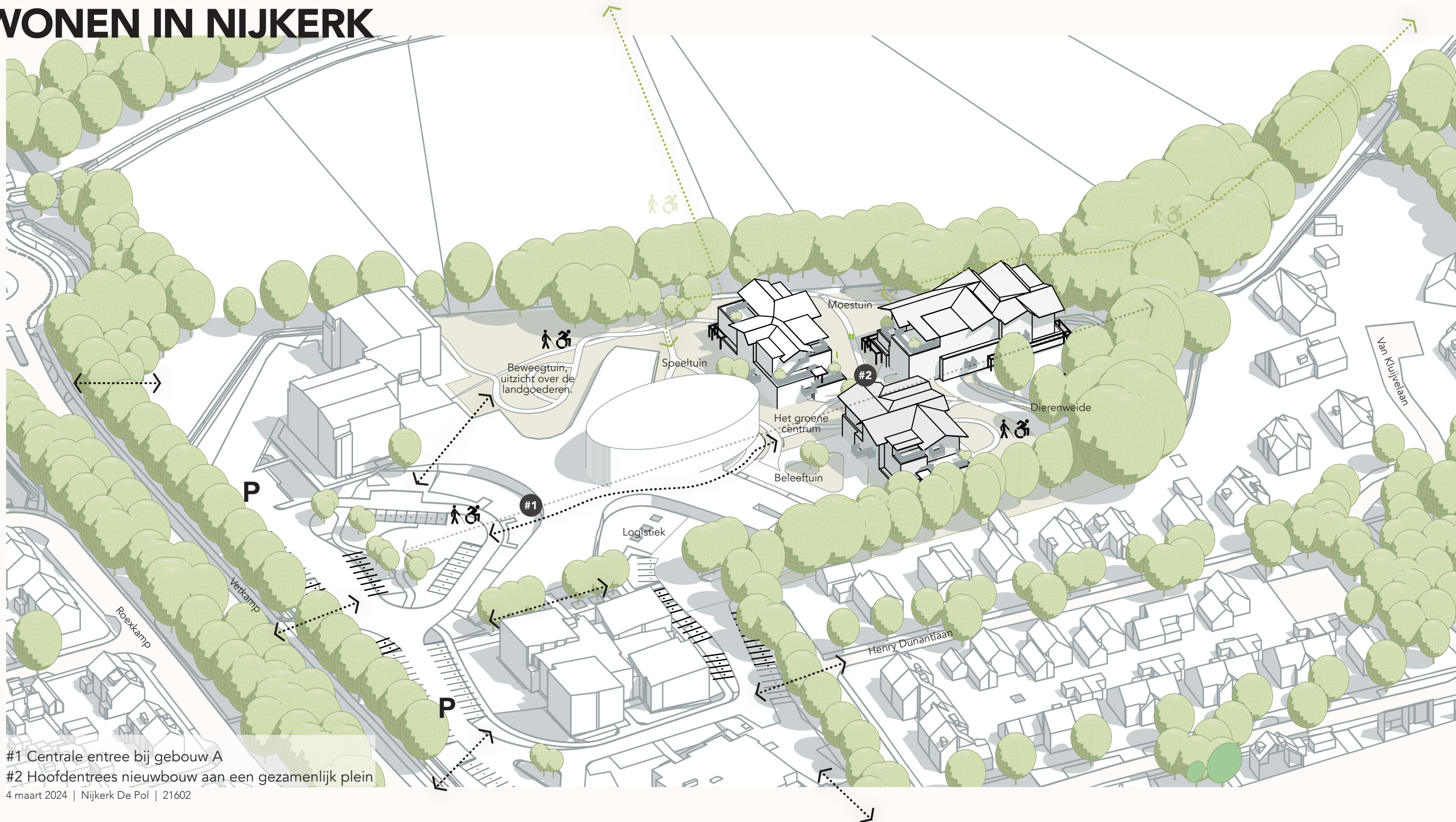
Gebouw B3

Logistiek

Henry Dunantlaan

Van Kluijvelaan

WONEN IN NIJKERK



#1 Centrale entree bij gebouw A

#2 Hoofdentrees nieuwbouw aan een gezamenlijk plein

4 maart 2024 | Nijkerk De Pol | 21602

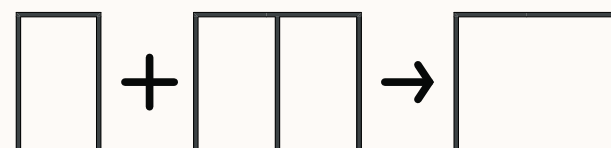
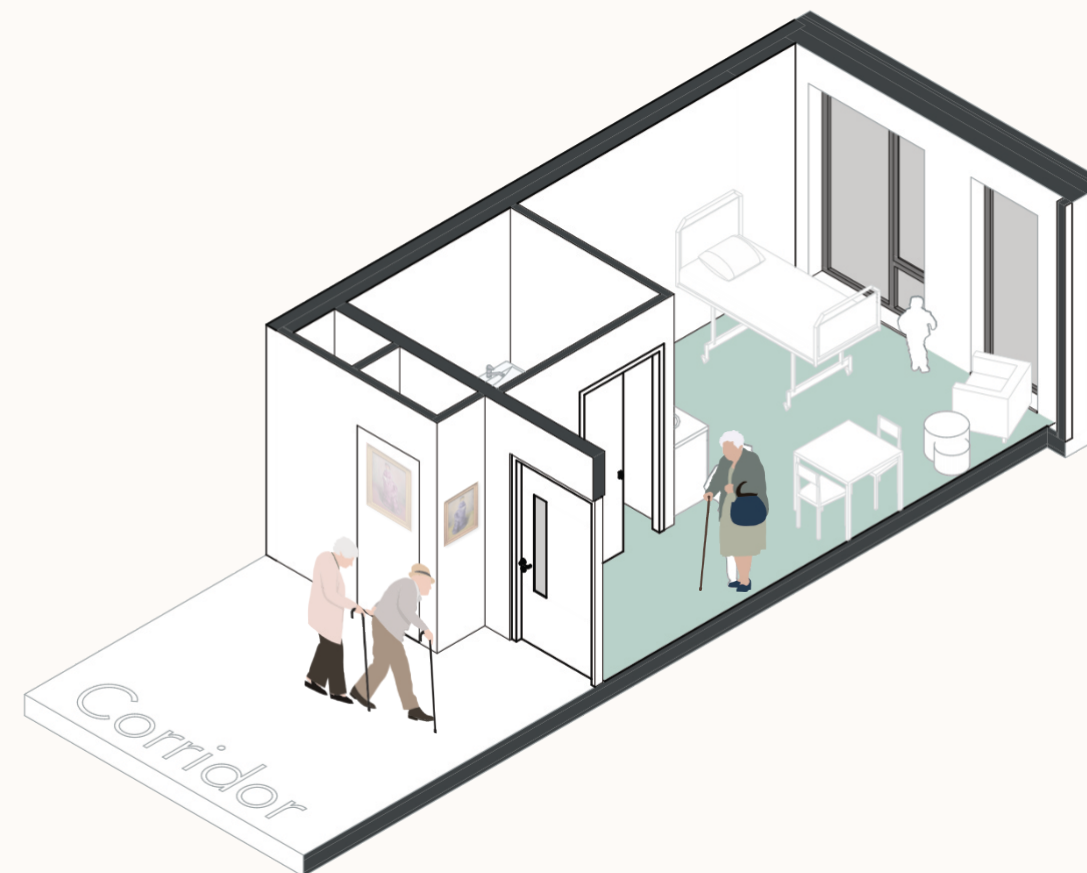
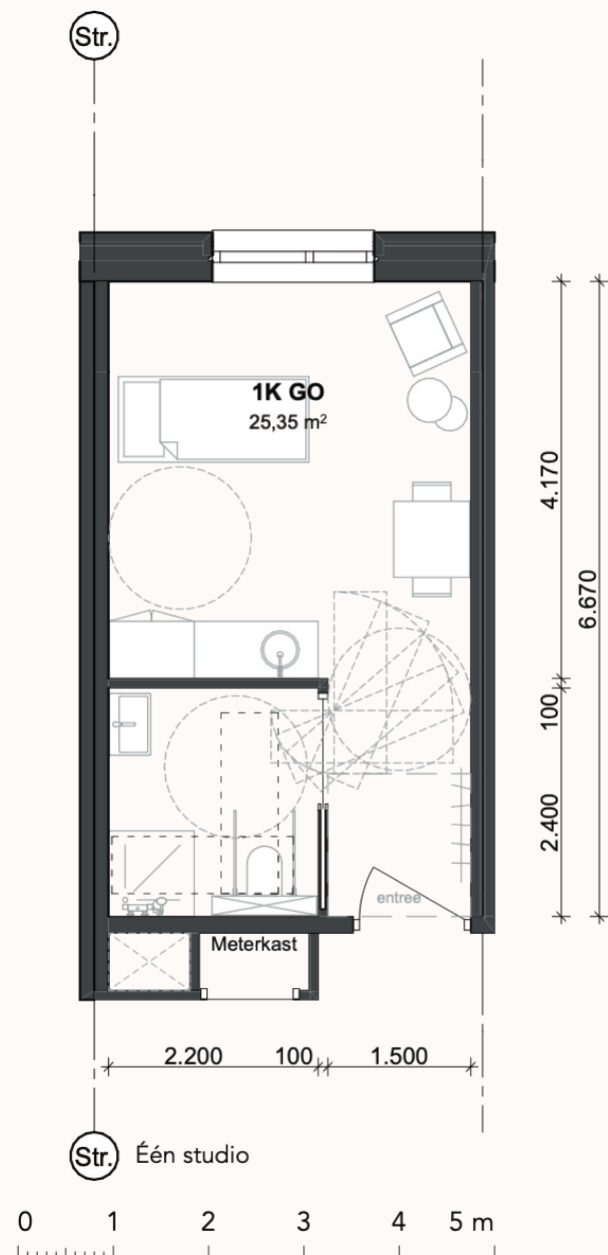
WONEN IN NIJKERK

Herkenbaarheid, rust en veiligheid.

Een schilderij aan de muur, een staande lamp als sfeerverlichting in de hoek, mijn favoriete stoel van thuis en natuurlijk die plant...

Huiselijk, de aankleding en inrichting zo warm en gewoon mogelijk, net als thuis.

Een zelfstandige zorgstudio. Eigen sanitair, mogelijkheid om eten te bereiden en waar behandeling zoveel als mogelijk plaatsvindt.

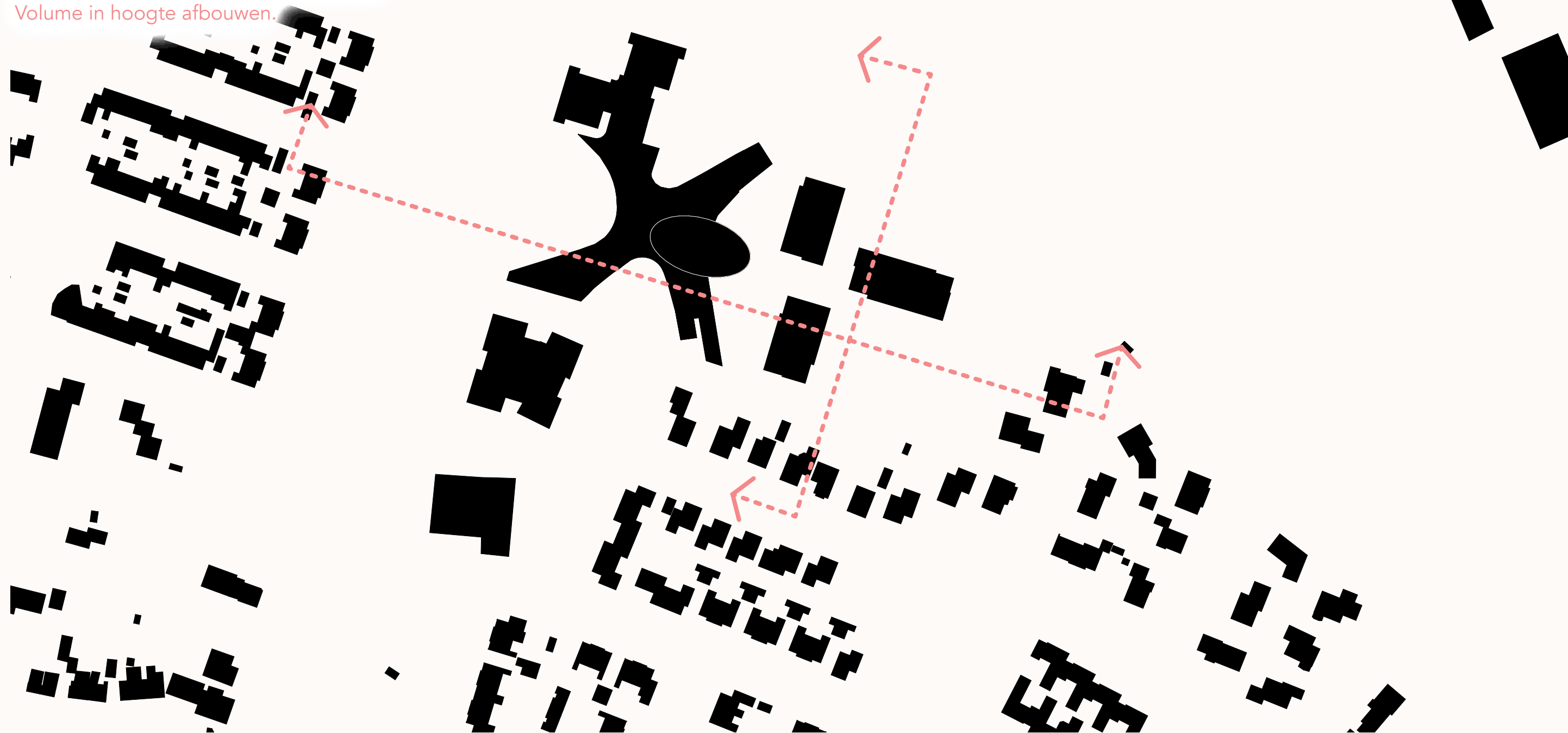


WONEN IN NIJKERK

Doorsnede profiel

Ruimte en afstand houden naar de burens.

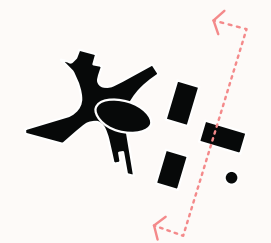
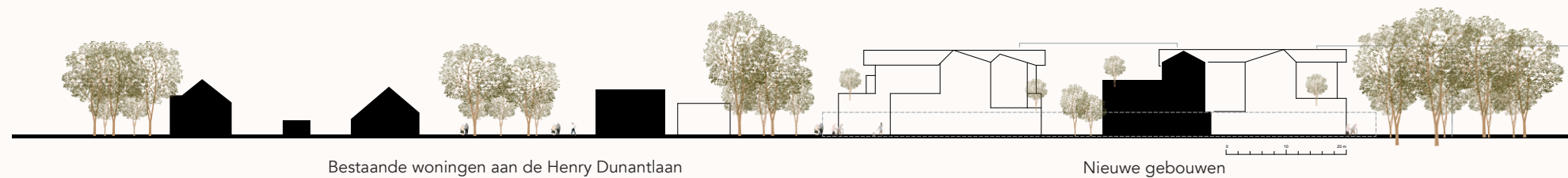
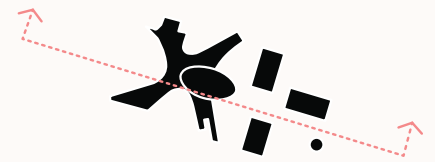
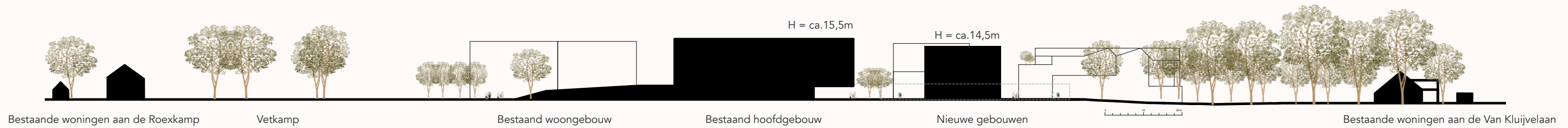
Volume in hoogte afbouwen.



WONEN IN NIJKERK

Doorsnede profiel

Ruimte en afstand houden naar de bureen. Volume in hoogte afbouwen.



Participatie

Gebouwen en terrein

3.0

Waar is ruimte om mee te denken?

- Plek en vormgeving van de terrassen van de woongebouwen
- Binnen de kaders meedenken over kleur e.d.
- Parkeeroplossingen en aansluiting op de omgeving en voetpaden
- Invulling en activiteiten van de openbare ruimte, dus ook sociale veiligheid, ruimte voor ontmoeting, mate van toegankelijkheid in avonden/nachten, zichtlijnen, verlichting e.d.
- Eventuele extra voorzieningen op het terrein
- Invulling van gebruik van algemene ruimte in onze gebouwen

Waar is minder ruimte om mee te denken?

- De gebouwen met de volumes, hoogte en positie

Participatie

Gebouwen en terrein

3.0

- Vandaag: eerste reacties, plannen laten inwerken
- 7 maart: terugkoppeling bijeenkomsten en deze presentatie op website www.denieuwepolnijkerk.nl
- Maandag 18 maart: themabijeenkomst omwonenden met focus op Verkeer & Parkeren
- Woensdag 3 april: themabijeenkomst omwonenden met focus op Inrichting & Voorzieningen
- April: sessies medewerkers, verzorgende en verpleegkundige raad, cliëntenraad, OR, bewoners en hun contactpersonen
- April/mei (n.t.b.): terugkoppeling naar alle betrokkenen

Vragen?

3.0

Informeel napraten

3.0



Duurzame en inclusieve leefomgeving



De gebouwen en terrein van De Pol



Participatie

